

Top 3 H113 – 1. OG

Nettoraumfläche: 53,96 m²

Raumhöhe: 2,52 m

Terrasse: 21,44 m² / KA: 1 Stk.

1. Vorraum: 5,79 m²

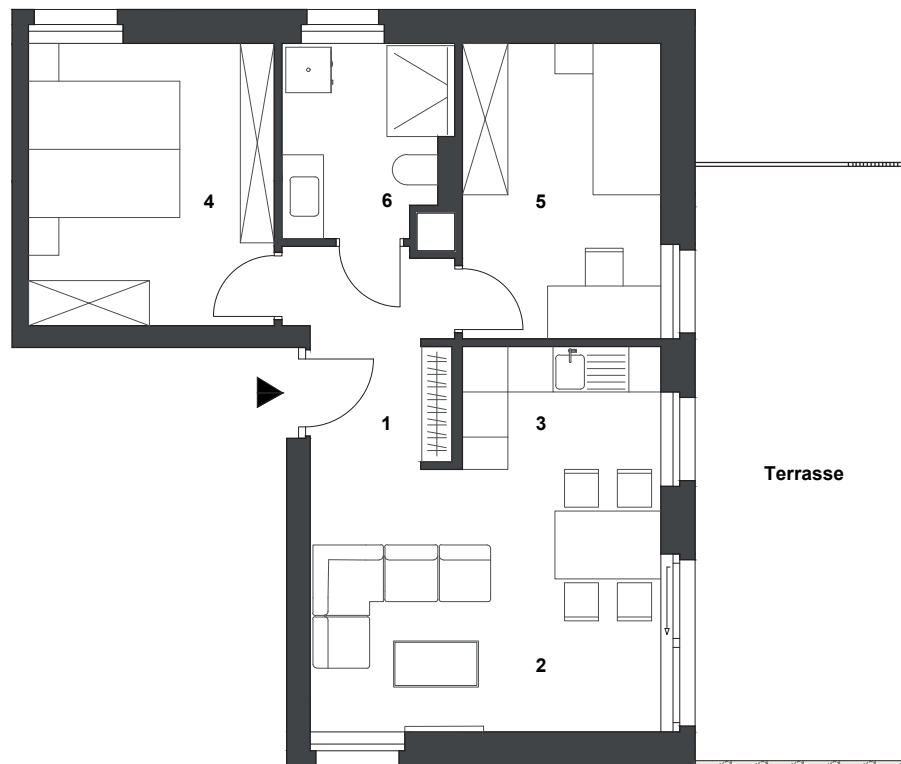
3. Küche: 4,27 m²

5. Zimmer: 210,25 m²

2. Wohnzimmer: 16,09 m²

4. Zimmer 1: 12,13 m²

6. BAD/WC: 5,43 m²



0 1 2 3 4 5m

| 1:100



Raumhöhe betrifft RH in Aufenthaltsräumen. In Nebenräumen kann aus technischen Gründen diese Raumhöhe unterschritten werden. Die Mindestraumhöhen lt. Norm werden eingehalten. Wohnungsfläche ermittelt lt. Ö-Norm B1800:2013. Gesamtwohnfläche (beide Geschosse) lt. WEG beträgt in Summe 53,96 m²