

Top 2 H113 – 1. OG

Nettoraumfläche: 47,00 m²

Balkon: 14,59 m² / KA: 1 Stk.

Raumhöhe: 2,52 m

1. Vorraum: 5,36 m²

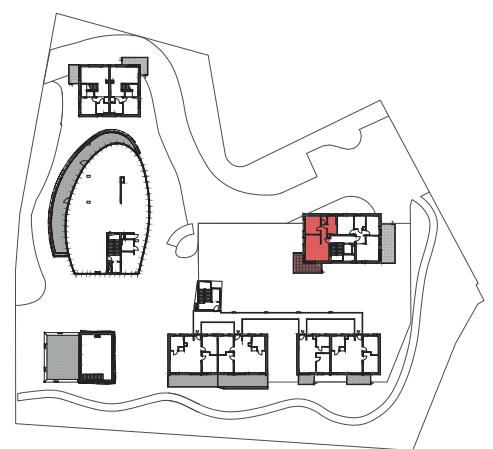
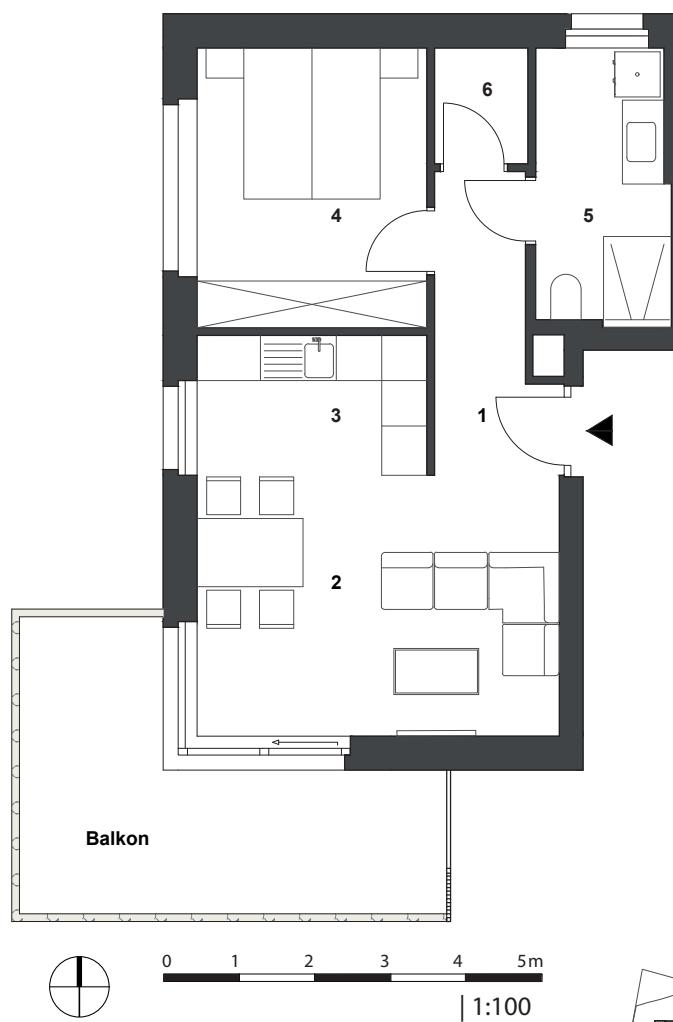
2. Wohnzimmer: 16,52 m²

3. Küche: 5,62 m²

4. Zimmer: 11,24 m²

5. BAD/WC: 6,36 m²

6. Abstellraum: 1,90 m²



Raumhöhe betrifft RH in Aufenthaltsräumen. In Nebenräumen kann aus technischen Gründen diese Raumhöhe unterschritten werden. Die Mindestraumhöhen lt. Norm werden eingehalten. Wohnungsfläche ermittelt lt. Ö-Norm B1800:2013. Gesamtwohnfläche (beide Geschosse) lt. WEG beträgt in Summe 47,00 m²