

Top 25 – 5. OG

Gesamt-Nettoraumfläche: 82,82 m²

Raumhöhe: 2,80 m

Nettoraumfläche: 41,64 m² / Balkon 5,89 m²

1. Gang: 5,11 m²

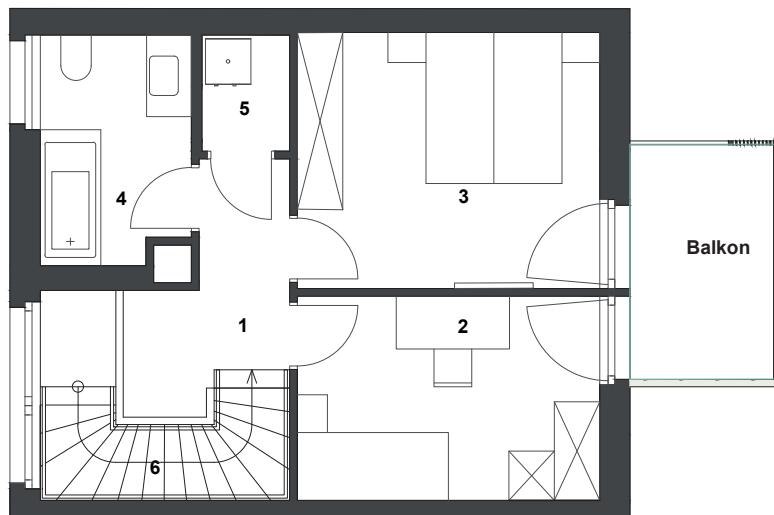
3. Zimmer 2: 10,80 m²

5. Abstellraum: 1,78 m²

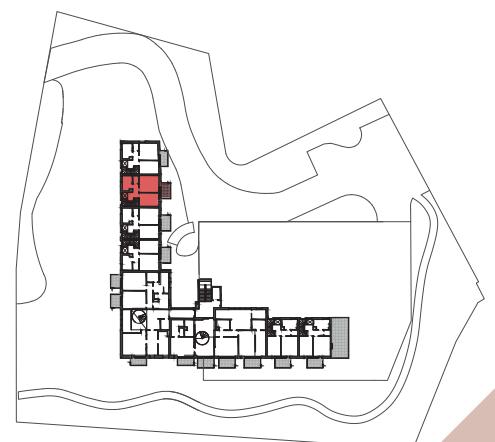
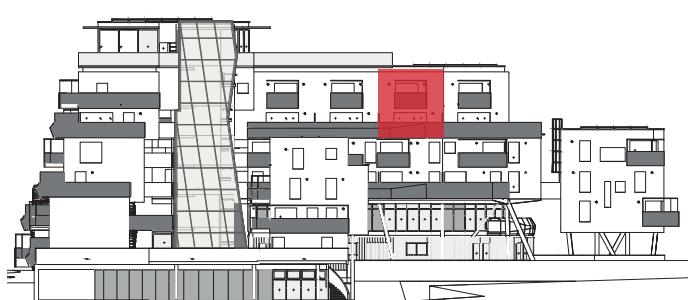
2. Zimmer 1: 13,55 m²

4. Bad/WC: 5,41 m²

6. Stiege: 4,53 m²



0 1 2 3 4 5m
| 1:100



Raumhöhe betrifft RH in Aufenthaltsräumen. In Nebenräumen kann aus technischen Gründen diese Raumhöhe unterschritten werden. Die Mindestraumhöhen lt. Norm werden eingehalten. Wohnungsfläche ermittelt lt. Ö-Norm B1800:2013. Gesamtwohnfläche (beide Geschosse) lt. WEG beträgt in Summe 78,29 m².