

Top 23 – 5. OG

Gesamt-Nettoraumfläche: 82,06 m²

Raumhöhe: 2,80 m

Nettoraumfläche: 41,59 m² / Balkon 5,90 m²

1. Gang: 5,19 m²

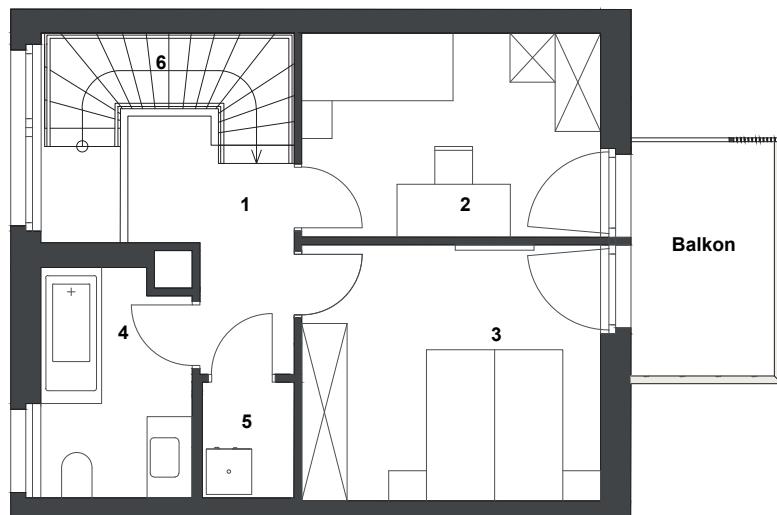
3. Zimmer 2: 10,66 m²

5. Abstellraum: 1,86 m²

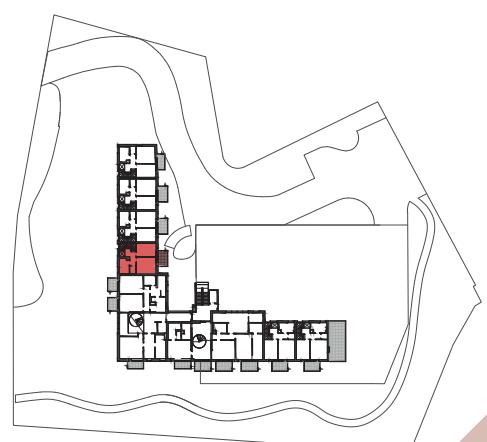
2. Zimmer 1: 13,38 m²

4. Bad/WC: 5,88 m²

6. Stiege: 4,52 m²



0 1 2 3 4 5m
| 1:100



Raumhöhe betrifft RH in Aufenthaltsräumen. In Nebenräumen kann aus technischen Gründen diese Raumhöhe unterschritten werden. Die Mindestraumhöhen lt. Norm werden eingehalten. Wohnungsfläche ermittelt lt. Ö-Norm B1800:2013. Gesamtwohnfläche (beide Geschosse) lt. WEG beträgt in Summe 77,54 m².