

Top 12 – 2. OG

Gesamt-Nettoraumfläche: 69,41 m²

Nettoraumfläche: 27,93 m² / KA: 1 Stk.

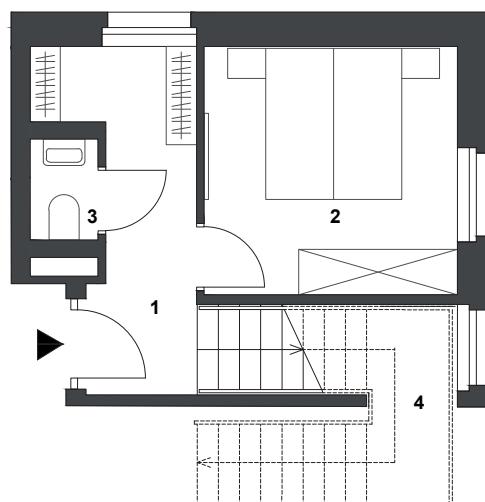
Raumhöhe: 2,68 m

1. Vorraum: 6,92 m²

2. Zimmer 1: 11,01 m²

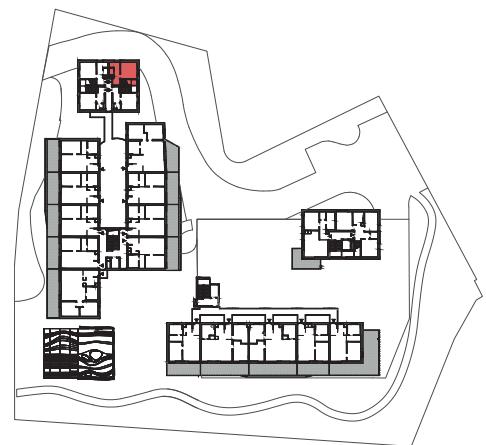
3. WC: 1,21 m²

4. Stiege: 8,79 m²



0 1 2 3 4 5m

| 1:100



Raumhöhe betrifft RH in Aufenthaltsräumen. In Nebenräumen kann aus technischen Gründen diese Raumhöhe unterschritten werden.

Die Mindestraumhöhen lt. Norm werden eingehalten. Wohnungsfläche ermittelt lt. Ö-Norm B1800:2013. Gesamtwohnfläche (beide Geschosse) lt. WEG beträgt in Summe 60,62 m²